



# JAARVERSLAG 2025

Ontdek wat we  
samen maakten



## Beste Stebo-sympathisant

Met trots stellen we ons jaarverslag 2025 voor.

Een jaar waarin nieuwe besturen op alle beleidsniveaus hun programma's voor de komende jaren hebben vastgelegd. Ze hebben daarbij keuzes gemaakt, en op alle beleidsniveaus ook besparingen doorgevoerd. Die besparingen laten zich komende jaren ook bij ons voelen. Al hebben we ook heel veel opdrachten kunnen continueren.

Omdat ze zo maatschappelijk relevant zijn.

Omdat ze heel concreet het leven van burgers raken, en vooral zij die mogelijk kwetsbaar zijn.

We hebben deze sterke en diverse resultaten maar kunnen neerzetten dankzij de dagelijkse inzet van onze medewerkers, dankzij de toewijding van onze organisatieleiding, dankzij de betrokken verantwoordelijkheid van onze bestuurders, dankzij de brede blik die onze leden inbrengen. En dankzij het geloof en vertrouwen van alle financiers in onze deskundigheid.

Mijn oprechte dank aan iedereen die gelooft in en bijdraagt aan de sterke Stebo community!



Erwin De Bruyn  
directeur



## TEAM ENERGIE

Samen voor een lagere energiefactuur en meer wooncomfort



## 1700 Energiescans

Onze energiescanners komen aan huis voor concrete spaartips en advies op maat. Ze checken hiervoor het verbruik, de woning, toestellen, verlichting en verwarming.

Het doel?

Bewoners meer geld en energie laten sparen door een lagere energiefactuur.

## 85 Waterscans

Onze scanners onderzoeken aan huis waarom het waterverbruik van bewoners uit de laagste inkomenscategorie zo hoog is.

Ze geven tips op maat voor een lager verbruik en een **lagere waterfactuur**.

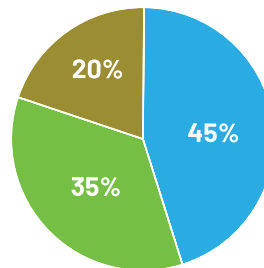


## 10 Begeleidingen Scan XL

Deze intensieve begeleiding aan **kwetsbare bewoners** is gericht op **gedragsverandering**. We willen hen bewust maken van hun energie- en waterverbruik. De energieadviseur legt met hen doelen vast. Samen volgen ze die gedurende een aantal maanden op.

## Mijn VerbouwLening

930 dossiers voorbereid



## Bereik MVL

- cat. 4 (laagste inkomens)
- cat. 3 (lagere inkomens)
- cat. 2 (middelste inkomens)

## Energetische renovatiebegeleiding\*

### Collectieve wijkrenovatie

257 begeleide renovatiewerken in 134 woningen in 18 wijken

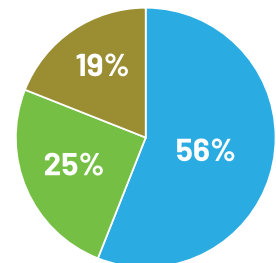
### Mijn VerbouwBegeleiding

219 begeleide renovatiewerken in 108 woningen

In totaal 476 begeleide renovatiewerken in 242 woningen 2 projecten

In totaal 476 begeleide renovatiewerken in 242 woningen 2 projecten

\*als uitvoerend partner van



## Bereik renovatiebegeleiding

- cat. 4 (laagste inkomens)
- cat. 3 (lagere inkomens)
- cat. 2 (middelste inkomens)

## In februari vierden we 15 jaar Energiehuis Limburg

“Wat een enthousiasme en energie hebben we gevoeld. Dat is wat het hele team van energiehuis Limburg drijft. Op naar de volgende 15 jaar!”


- **Voorzitter Energiehuis Limburg Carien Neven**



Partner van  
**3 innovatieve Europese projecten:**

### **oPEN LAB**

onderzoekt of positieve energiewijken mogelijk zijn.

 In oktober openden we onze  
oPEN Lab demowoning

### **RE-LEAF**

Naar een geoptimaliseerde aanpak voor collectieve  
wijkrenovatie en een Limburgs ecosysteem voor energiedelen

### **Leerecosysteem Genk Groeit**

Naar een geoptimaliseerde aanpak voor collectieve  
wijkrenovatie en een Limburgs ecosysteem voor energiedelen



Ter ondersteuning van Limburgse  
gemeenten hielden we **183**  
energieloketten en **50**  
infosessiesecosysteem voor  
energiedelen

**EHBE** – Begeleiding en coaching van  
gemeenten en particulieren bij het  
oprichten van energiegemeenschappen



## TEAM ONDERNEMEN

Duurzaam ondernemen voor iedereen haalbaar maken



## Starterslabo Limburg & Vlaams Brabant

Stebo trekt met Starterslabo Limburg & Vlaams-Brabant de projecten Start! en Jumpstarters in Vlaanderen



**490** kandidaat-ondernemers begeleid in verschillende trajecten:

### Jumpstarters

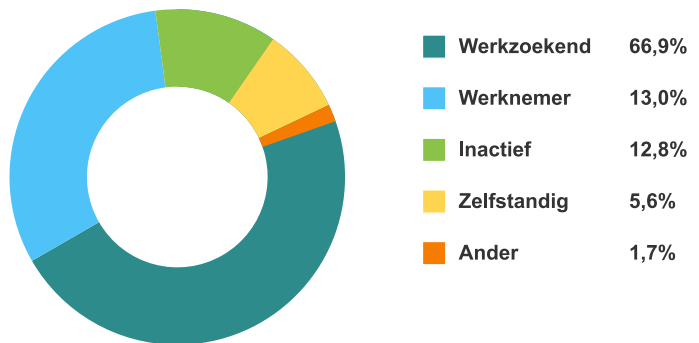
**144** kandidaat-ondernemers begeleid:  
**84%** werkzoekenden en  
**8%** arbeidsongeschikt erkend  
**86** trajecten met taalondersteuning

### Start!

**175** haalbaarheidsadviezen  
(in totaal 563 in Vlaanderen)  
voor startende ondernemers

### Beginstatuut

Verdeling van deelnemers bij aanvang



Wist je dat ruim 60% van onze kandidaten vrouwen zijn



**136** werkzoekende kandidaat-ondernemers in traject waarvan **77 %** geactiveerde bij uitstroom, waarvan **71** opstartte in hoofd- of bijberoep.

### COOPILOOT ongereemd ondernemen

**41** actieve trajecten waarvan **23** studenten doorstroomden naar de facturatiefase.



Wist je dat studenten via Coopiloot veilig kunnen ondernemen met ons ondernemingsnummer, zonder hun financiële voordelen te verliezen?



In **2025** vierden we het **20-jarig** bestaan van Starterslabo in Limburg!



Partner van **1** Europees project **x-Inno Radar** onderzoekt hoe soft skills een hefboom kunnen vormen voor de industriële transitie



In december traptten we de pilootfase af met een eerste lokale pilootactie



plug & play handelspanden

**6** plug & play handelspanden  
**5** centrumsteden  
**54** ondernemers testten hun ondernemersidee

Antwerpen **18**  
Gent Nederkouter **12**  
Gent Dampoort **6**  
Hasselt **9**  
Oostende **1**  
Turnhout **8**



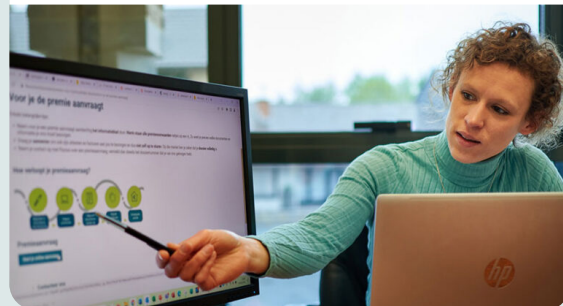
## TEAM WONEN

Kwaliteitsvol wonen voor iedereen



## Info & adviesvragen

**4 686** verschillende adviesvragen via het loket, per telefoon of per e-mail  
Meer dan **85%** hiervan over **premies**: vooral Mijn VerbouwPremie, maar ook de aanpassingspremie, huurpremie, EPC-labelpremie



## Woonenergieloketten

**2 960** burgers in  
**17** gemeenten op in totaal  
**698** spreekuren

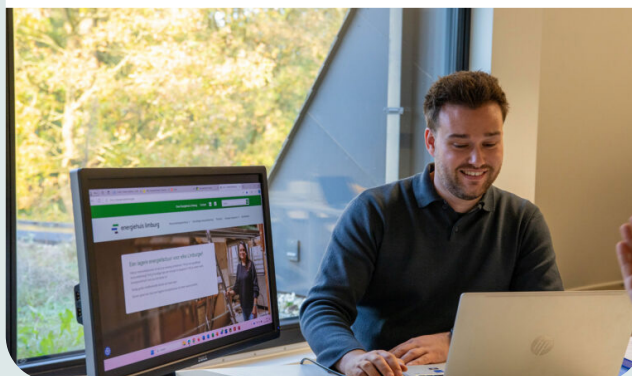
**38%** van deze bezoekers hebben we begeleid bij de aanvraag van Mijn VerbouwPremie



Wist je dat **20%** van onze loketbezoekers ouder dan 65 jaar is?

## Infosessies

**16** infosessies voor in totaal **698** burgers  
**7** infosessies voor professionals



## Diverse taken intergemeentelijke samenwerking in 13 gemeenten

**32** x Lokaal Woonoverleg tussen de partners over het woonbeleid op gemeentelijk niveau

**447** Onderzoeken woningkwaliteit

**545** Leegstandsonderzoeken vanaf het openbaar domein



Onderhandelingen rond de verderzetting van intergemeentelijke samenwerking leidden tot samenwerking met 12 gemeenten verspreid over 5 IGS'en voor 2026-2031.  
Daarbovenop verzorgen we ook 5 andere woonenergieloketten in andere gemeenten

## Project huisvesting arbeidsmigranten binnen I.G.S. Woonfocus 2.0



Met de publicatie 'Maak ruimte voor arbeidsmigranten' sloten we dit project af. We blijven de aandacht voor huisvesting in Vlaanderen vergroten, o.a. met een deelname aan de Vlaamse inter-beleidsdomeinoverschrijdende werkgroep.





## TEAM WERK & SOCIALE INCLUSIE

Samen met werkgevers naar een inclusieve werkvloer



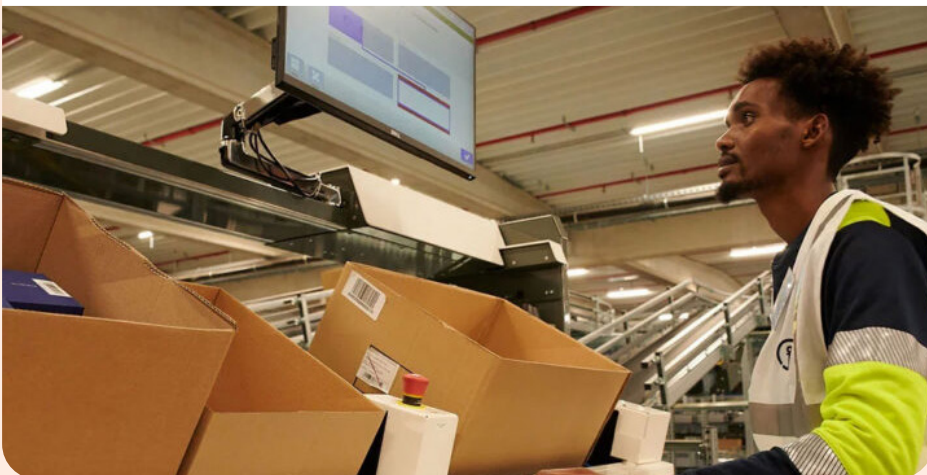
### 130 Job & taalcoachings

Onze coach ondersteunt nieuwe (anderstalige) medewerkers door specifiek die Nederlandse taal en/of soft skills aan te leren op de werkvloer, nodig om de functie uit te voeren



### Future2work

**234** vluchtelingen vanuit de opvangcentra van Rode Kruis in Heusden-Zolder en Houthalen-Helchteren en Fedasil in Sint-Truiden en Lommel in traject richting arbeidsmarkt  
**66 %** aan het werk



## BEGELEIDING EN OPLEIDING VAN

**303** werkzoekenden  
**465** werkenden  
**75** werkgevers

I.s.m. sectorfonds Cevora, lokale besturen, Europa WSE, AMIF, VDAB & De werkplekarchitecten

**30** incompany opleidingen aan in totaal  
**321** deelnemers

**12** bedrijven binnen project Actief Inclusief begeleid over beleid inclusieve werkvloeren

### Bouw je toekomst

Opleiding en begeleiding van **12** jongeren tot bouwadministrator, waarvan **83 %** aan het werk



### Partnerschappen

Partner van **5** Europese projecten waarvan **2** keer als promotor

Boost2work  
Future2work<sup>2</sup>  
ActiefInclusief  
Lokaal partnerschap West-Limburg  
Lokaal partnerschap Maasland

Binnen de lokale partnerschappen begeleiden we **45** werkzoekenden met multi-problematiek binnen meerdere levensdomeinen



## TEAM CENTRALE DIENSTEN

Het kloppende hart van Stebo



## Boekhouding



18 vestigingen

€ 4 759 529 balanstotaal

€ 6 322 887 omzet

## Synergy, ons ERP-systeem

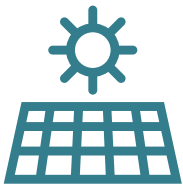


4 databanken in beheer

2 845 netwerkcontacten

96 820 klanten

## Duurzaamheid



52 000 kWh uit onze zonnepanelen,  
goed voor meer dan 25 ton CO<sub>2</sub>-besparing



40 333 km gefietst waarvan  
39 177 km woon-werkverkeer  
37 % hoger dan vorig jaar en  
1 156 km dienstverplaatsing





## TEAM MENS & ORGANISATIE

Waar welzijn, groei en verbondenheid centraal staan



## Hoogtepunten van 2025



### Organisatieontwikkeling

We bouwden verder aan een toekomstgerichte organisatie, met focus op kwaliteitsbeleid en een duidelijke merkpositionering.



### Opleidingsbeleid

We versterkten leren via kennisdeling, de ontwikkeling van de Stebo Campus en collectieve opleidingen, waaronder AI-geletterdheid, met focus op kwaliteitsbeleid en een duidelijke merkpositionering.



### Welzijn

We zetten in op een sterk aanwezigheidsbeleid en investeerden in opleiding rond stresspreventie en zelfzorg voor alle collega's.



### Samenwerking & eigenaarschap

Medewerkers denken en bouwen actief mee via werfwerking, personeelsmomenten en de opstart van een overlegorgaan tussen medewerkers en directie.



Wist je dat onze collega's samen maar liefst **1.656** opleidingsuren volgden? Zo blijven we onze dienstverlening voortdurend afstemmen op de noden en uitdagingen in ons werkveld.

## Onze organisatie in cijfers



**71** medewerkers



**6** vrijwilligers



**2** studenten via duaal leren



## Communicatie



**2 411** volgers



**1 742** volgers



**339** volgers



**11 309** unieke bezoekers



**1 166** nieuwsbrief abonnees



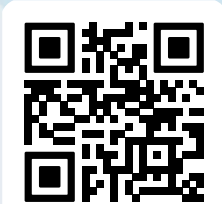
ondernemend  
voor de samenleving

Stebo vzw stippelt mee het beleid uit en zet het om naar diensten op maat. Onze experts vertalen wat leeft in de samenleving naar concrete projecten mét resultaat! Voortbouwend op talenten en behoeften ondersteunen we vooral hen die het moeilijker hebben.

We linken beleidsdomeinen en werken samen over grenzen van organisaties, functies en overtuigingen heen. Zo ondernemen we meer dan 35 jaar voor een inclusieve samenleving in niet-evidente, waardevolle partnerschappen

[www.stebo.be](http://www.stebo.be)

**Met dank aan al onze financierders, samenwerkende overheden en partners  
– dankzij jullie werd 2025 een succesvol jaar.**



Geen nieuws van Stebo missen? [Schrijf je in voor de nieuwsbrief!](#)